



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-368/2020-82

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom TRANŠPED dioničko društvo za međunarodno otpremništvo, Zagreb, Kranjčevićeva 11, OIB: 65833706049, 15. veljače 2022.

riješio je

I Iz cijene dobivene prodajom nekretnina dužnika upisanih u zk.ul. 1491, k.o. 308064, Hrušćica, kč.br. 3553 kuća br. 43, Savska ulica površine 100 m², poslovna zgrada, Savska ulica površine 736 m², poslovna zgrada, Savska ulica površine 528 m², dvorište, Savska ulica površine 3459 m², ukupno površine 4823 m², u iznosu od 2.242.500,00 kn (identifikator nadmetanja: 33579) namiruju se:

- iznosom od 172.305,78 kn - troškovi unovčenja nekretnina
- iznosom od 2.070.194,22 kn - razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3A, OIB: 23057039320.

II Iz cijene dobivene prodajom nekretnina dužnika upisanih u zk.ul. 15179, k.o. 331325, Varaždin (ranije zk.ul. 13082 k.o. Varaždin (u osnivanju)), kč.br. 3846/4 ULICA BRAĆE KRANJSKI sa 377 m², POSLOVNA ZGRADA sa 377 m² (ranije čk.br. 3846/4 zgrada u ul. V. Novaka sa 377 m²), 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) ETAŽA VI. – u podrumu: ured p-2 sa 30 m², I. kat: ured p-1 sa 62 m², na tavanu: tavanski prostor I. sa 28 m², sveukupno 120 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine u A, u iznosu od 422.993,26 kn (identifikator nadmetanja: 33580) namiruju se:

- iznosom od 84.357,26 kn - troškovi unovčenja nekretnina
- iznosom od 338.636,00 kn - razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3A, OIB: 23057039320,

dok se iznos od 4.358,99 kn odnosi na kupovninu za pokretnine koje nisu opterećene razlučnim pravom.

III Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku 8 dana, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, sa računa IBAN: HR3323900011300028779 i računa IBAN: HR1123900011300028787, isplati:

-na račun stečajnog dužnika TRANŠPED dioničko društvo za međunarodno otpremništvo, Zagreb, Kranjčevićeva 11, OIB: 65833706049, IBAN: HR4323600001102873009, iznos od 261.022,03 kn

-razlučnom vjerovniku ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3A, OIB: 23057039320, na račun IBAN: HR9524020061031262160, model 05 poziv na broj 260100005, iznos od 2.408.830,22 kn.

Obrazloženje

1. Nekretnine stečajnog dužnika navedene u toč. I, te nekretnine i pokretne navedene u toč. II izreke prodane su temeljem odredbe čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15. i 104/17., dalje: SZ), po pravilima ovršnog postupka. Po provedenim elektroničkim javnim dražbama Financijska agencija dostavila je sudu izvještaje temeljem kojih je sud donio rješenja o dosudi. Kupci su uplatili kupovnine u iznosima navedenim u izreci.

2. Sukladno odredbi članka 248. st.1. SZ-a sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiruje troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

3. Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

4. Stečajna upraviteljica je podneskom od 12. siječnja 2022. stavila prijedlog diobe kupovna.

5. Diobno ročište održano je 11. veljače 2022.

6. Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka prihvatio je prijedlog diobe stečajne upraviteljice.

7. Sukladno prijedlogu stečajne upraviteljice sud je, temeljem citiranih odredbi SZ-a i OZ-a, iz iznosa kupovnine od 2.242.500,00 kn koji se odnosi na prodane nekretnine iz toč. I izreke, odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina odnosno troškova koji su nastali nakon otvaranja stečajnog postupka, a odnose se na predmetne nekretnine, u iznosu od 172.305,78 kn. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih nekretnina, iznosom od 2.070.194,22 kn, koji je ostao nakon namirenja troškova unovčenja, djelomično je namirena tražbina razlučnog vjerovnika ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka.

8. Iz iznosa kupovnine od 422.993,26 kn, ostvarenog prodajom nekretnina navedenih u toč. II sud je odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina odnosno troškova koji su nastali nakon otvaranja stečajnog postupka, a odnose se na predmetne nekretnine, u iznosu od 84.357,26 kn. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih nekretnina, iznosom od 338.636,00 kn, koji je ostao nakon namirenja troškova unovčenja, djelomično je namirena tražbina razlučnog vjerovnika ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka.

9. Iznos od 4.358,99 kn, koji se odnosi na kupovninu za pokretnine, Financijska agencija je dužna prenijeti na račun stečajnog dužnika jer pokretnine nisu bile opterećene razlučnim pravom.

10. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 15. veljače 2022.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb306-47c45**

Kontrolni broj: **0ab48-fde28-1ceb0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.